



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)

PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2096]

नई दिल्ली, शुक्रवार, अक्टूबर 8, 2010/आश्विन 16, 1932

No. 2096]

NEW DELHI, FRIDAY, OCTOBER 8, 2010/ASVINA 16, 1932

दिल्ली विकास प्राधिकरण

(मुख्य योजना अनुभाग)

सार्वजनिक सूचना

नई दिल्ली, 8 अक्टूबर, 2010

का.आ. 2456(अ).—दिल्ली विकास प्राधिकरण/केन्द्र सरकार का दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 की धारा 11क के अंतर्गत मुख्य योजना/जोन-एन, रोहिणी उपनगर (उत्तर पश्चिम दिल्ली) की क्षेत्रीय योजना में निम्नलिखित संशोधन करने का प्रस्ताव है, जिन्हें जनता की जानकारी के लिए एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है। प्रस्तावित संशोधनों के संबंध में यदि किसी व्यक्ति को कोई आपत्ति हो अथवा कोई सुझाव देना हो, तो वह अपनी आपत्ति/सुझाव इस सूचना की तारीख से 30 दिनों की अवधि के अन्दर आयुक्त एवं सचिव, दिल्ली विकास प्राधिकरण, बी-ब्लॉक, विकास सदन, नई दिल्ली-110023 को लिखित रूप में भेज सकता है। आपत्ति करने अथवा सुझाव देने वाले व्यक्ति अपना नाम और पता भी दें।

स्थल सं.	स्थान	क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	भूमि उपयोग (दि.मु.यो. 2021 एवं क्षे. वि.यो. जोन-एन)	में परिवर्तित भूमि उपयोग	सीमाएं
1	2	3	4	5	6
1	शहरी विस्तार सड़क-I के चौराहे पर एवं बवाना औचंदी रोड एफ.20(47)2010/एमपी	4.52	सार्वजनिक एवं अर्द्ध सार्वजनिक	मनोरंजनात्मक (सिटी पार्क)	उत्तर पूर्व : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार दक्षिण पूर्व : शहरी विस्तार सड़क-I (80मी. मार्गाधिकार) उत्तर पश्चिम : बवाना औचंदी रोड 60 मार्गाधिकार दक्षिण पश्चिम : मनोरंजनात्मक
2	पश्चिमी यमुना नहर से गेल पाइप लाइन के साथ-साथ शहरी विस्तार सड़क-I तक एफ.20(48)2010/एमपी.	2.0	मनोरंजनात्मक (गेल पाइप लाइन)	औद्योगिक	उत्तर पूर्व : पश्चिमी यमुना नहर दक्षिण पूर्व : औद्योगिक उत्तर पश्चिम : औद्योगिक दक्षिण पश्चिम : औद्योगिक
3	पश्चिमी यमुना नहर के साथ-साथ एफ.20(49)2010/एमपी	2.88	उपयोगिता	औद्योगिक	उत्तर पूर्व : पश्चिम यमुना नहर दक्षिण पूर्व : औद्योगिक उत्तर पश्चिम : औद्योगिक दक्षिण पश्चिम : औद्योगिक

4	40 मीटर चौड़ी सड़क पर एफ.20(50)2010/एमपी	3.60	उपयोगिता	औद्योगिक	उत्तर पूर्व : मनोरंजनात्मक दक्षिण पूर्व : सार्वजनिक एवं अर्द्ध सार्वजनिक उत्तर पश्चिम : औद्योगिक दक्षिण पश्चिम : 40 मी. मार्गाधिकार औद्योगिक
5	40 मी. चौड़ी सड़क के साथ-साथ				
5 क	40 मी चौड़ी सड़क के साथ-साथ	1.29	उपयोगिता	औद्योगिक	उत्तर पूर्व : औद्योगिक दक्षिण पूर्व : 40 मी. मार्गाधिकार रोड़ उत्तर पश्चिम : औद्योगिक दक्षिण पश्चिम : 40 मी. मार्गाधिकार रोड़
5 ख	40 मी. चौड़ी सड़क के साथ-साथ	1.49	उपयोगिता	आवासीय	उत्तर पूर्व : सड़क 40 मी. मार्गाधिकार दक्षिण पूर्व : सड़क 40 मी. मार्गाधिकार उत्तर पश्चिम : औद्योगिक दक्षिण पश्चिम : मनोरंजनात्मक
5 ग	40 मी. चौड़ी सड़क के साथ-साथ एफ.20(51)2010/एमपी	0.1	उपयोगिता	परिवहन (परिचालन सड़क)	उत्तर पूर्व : उपयोगिता दक्षिण पूर्व : सड़क 40 मी. मार्गाधिकार उत्तर पश्चिम : औद्योगिक दक्षिण पश्चिम : उपयोगिता
6	बवाना औचंदी रोड़ के साथ लगी पॉकेट में				
6 क	बवाना औचंदी रोड़ के साथ लगी पॉकेट में	1.82	परिवहन	आवासीय	उत्तर पूर्व : 40 मी. मार्गाधिकार दक्षिण पूर्व : आवासीय उत्तर पश्चिम : औद्योगिक दक्षिण पश्चिम : मनोरंजनात्मक
6 ख	बवाना औचंदी रोड़ के साथ लगी पॉकेट में	3.2	औद्योगिक	परिवहन (परिचालन सड़क)	उत्तर पूर्व : औद्योगिक दक्षिण पूर्व : औद्योगिक उत्तर पश्चिम : औद्योगिक दक्षिण पश्चिम : औद्योगिक
6 ग	बवाना औचंदी रोड़ के साथ लगी पॉकेट में	5.0	औद्योगिक	आवासीय	उत्तर पूर्व : 40 मी. मार्गाधिकार दक्षिण पूर्व : 40 मी. मार्गाधिकार उत्तर पश्चिम : 40 मी. मार्गाधिकार दक्षिण पश्चिम : मनोरंजनात्मक
6 घ	बवाना औचंदी रोड़ के साथ लगी पॉकेट में एफ.20(52)2010/एमपी	2.5	औद्योगिक	व्यावसायिक (समाज सदन)	उत्तर पूर्व : औद्योगिक दक्षिण पूर्व : औद्योगिक उत्तर पश्चिम : व्यावसायिक दक्षिण पश्चिम : मनोरंजनात्मक
7	बवाना औचंदी रोड़ के साथ-साथ				
7 क	बवाना औचंदी रोड़ के साथ-साथ	2.7	मनोरंजनात्मक	आवासीय	उत्तर पूर्व : बवाना औचंदी रोड़ 60 मी. मार्गाधिकार दक्षिण पूर्व : बवाना औचंदी रोड़ 60 मी. मार्गाधिकार उत्तर पश्चिम : मनोरंजनात्मक दक्षिण पश्चिम : आवासीय
7 ख	बवाना औचंदी रोड़ के साथ-साथ	1.8	मनोरंजनात्मक	सार्वजनिक एवं अर्द्ध-सार्वजनिक सुविधाएं	उत्तर पूर्व : बवाना औचंदी रोड़ 60 मी. मार्गाधिकार दक्षिण पूर्व : सार्वजनिक एवं अर्द्ध-सार्वजनिक सुविधाएं उत्तर पश्चिम : मनोरंजनात्मक दक्षिण पश्चिम : सार्वजनिक एवं अर्द्ध सार्वजनिक सुविधाएं
7 ग	बवाना औचंदी रोड़ के साथ-साथ	6.0	मनोरंजनात्मक	आवासीय	उत्तर पूर्व : बवाना औचंदी रोड़ 60 मी. मार्गाधिकार दक्षिण पूर्व : आवासीय

					उत्तर पश्चिम : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार दक्षिण पश्चिम : आवासीय
7 घ	बवाना औचंदी रोड के साथ	0.6	मनोरजनात्मक	उपयोगिता	उत्तर पूर्व : उपयोगिता दक्षिण पूर्व : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार उत्तर पश्चिम : उपयोगिता दक्षिण पश्चिम : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार
7 ङ	बवाना औचंदी रोड के साथ	4.3	मनोरजनात्मक	आवासीय	उत्तर पूर्व : आवासीय, औद्योगिक दक्षिण पूर्व : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार उत्तर पश्चिम : आवासीय, औद्योगिक दक्षिण पश्चिम : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार
7 च	बवाना औचंदी रोड के साथ	0.1	मनोरजनात्मक	परिवहन (परिचालन सड़क)	उत्तर पूर्व : औद्योगिक दक्षिण पूर्व : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार उत्तर पश्चिम : औद्योगिक दक्षिण पश्चिम : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार
7 छ	बवाना औचंदी रोड के साथ	0.72	मनोरजनात्मक	व्यावसायिक (समाज सदन)	उत्तर पूर्व : औद्योगिक दक्षिण पूर्व : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार उत्तर पश्चिम : व्यावसायिक, औद्योगिक दक्षिण पश्चिम : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार
7 ज	बवाना औचंदी रोड के साथ एफ.20(53)2010/एमपी	3.82	मनोरजनात्मक	औद्योगिक	उत्तर पूर्व : औद्योगिक दक्षिण पूर्व : औद्योगिक उत्तर पश्चिम : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार दक्षिण पश्चिम : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार
8	शहरी विस्तार रोड—I (80मी मार्गाधिकार) के साथ				
8 क	शहरी विस्तार रोड—I (80 मी. मार्गाधिकार) के साथ	0.91	मनोरजनात्मक	औद्योगिक	उत्तर पूर्व : शहरी विस्तार रोड—I (80 मी. मार्गाधिकार) दक्षिण पूर्व : शहरी विस्तार रोड—I (80 मी. मार्गाधिकार) उत्तर पश्चिम : व्यावसायिक दक्षिण पश्चिम : व्यावसायिक
8 ख	शहरी विस्तार रोड—I (80 मी. मार्गाधिकार) के साथ	0.2	मनोरजनात्मक	व्यावसायिक (समाज सदन)	उत्तर पूर्व : शहरी विस्तार रोड—I (80 मी. मार्गाधिकार) दक्षिण पूर्व : शहरी विस्तार रोड—I (80 मी. मार्गाधिकार) उत्तर पश्चिम : व्यावसायिक दक्षिण पश्चिम : बवाना गाँव
8 ग	शहरी विस्तार रोड—I (80 मी. मार्गाधिकार)	3.8	मनोरजनात्मक	सार्वजनिक एवं अर्द्ध सार्वजनिक सुविधाएं	उत्तर पूर्व : शहरी विस्तार रोड—I (80 मी. मार्गाधिकार)

	के साथ				दक्षिण पूर्व : शहरी विस्तार रोड-I (80 मी. मार्गाधिकार) उत्तर पश्चिम : सार्वजनिक एवं अर्द्ध सार्वजनिक सुविधाएं, बवाना गाँव दक्षिण पश्चिम : बवाना औचंदी रोड 60 मी. मार्गाधिकार
8 घ	शहरी विस्तार रोड— (80 मी. मार्गाधिकार) एफ.20(54)2010/एमपी	4.73	मनोरंजनात्मक	औद्योगिक	उत्तर पूर्व : औद्योगिक दक्षिण पूर्व : औद्योगिक उत्तर पश्चिम : शहरी विस्तार रोड-I (80 मी. मार्गाधिकार) दक्षिण पश्चिम : शहरी विस्तार रोड-I (80 मी. मार्गाधिकार)

प्रस्तावित संशोधनों को दर्शाने वाला नक्शा संयुक्त निदेशक (मुख्य योजना), दिल्ली विकास प्राधिकरण, छठा तल, विकास मीनार, आई.पी.एस्टेट, नई दिल्ली में उपर्युक्त अवधि के दौरान सभी कार्य-दिवसों पर जनता के निरीक्षण के लिए उपलब्ध है ।

[फा. सं. एफ. 4(15)2007/एमपी/पार्ट-II]

डी. सरकार, आयुक्त एवं सचिव

DELHI DEVELOPMENT AUTHORITY

(MASTER PLAN SECTION)

PUBLIC NOTICE

New Delhi, the 8th October, 2010

S.O. 2456(E).—The following modifications which the Delhi Development Authority/Central Government proposes to make to the Master Plan/Zonal Development Plan for Zone-N, Rohini Sub-City (North West Delhi) under section 11A of DD Act, 1957 are hereby published for public information. Any person having any objection/suggestion with respect to the proposed modifications may send the objection/suggestion in writing to the Commissioner-cum-Secretary, Delhi Development Authority, 'B' Block, Vikas Sadan, New Delhi-110023 within a period of thirty days from the date of this notice. The person making the objection or suggestion should also give his/her name and address.

MODIFICATIONS :

SITE NO.	LOCATION	AREA (Ha.)	LANDUSE (MPD-2021 & ZDP - Zone 'N')	LAND USE CHANGED TO	BOUNDARIES
1	2	3	4	5	6
1.	At intersection of Urban Extension Road-I and Bawana Auchandi Road. F 20(47)2010/MP	4.52	Public & Semi Public Facilities	Recreational (City Park)	North East – Bawana Auchandi Road 60 M R/W South East – Urban Extension Road -- I (80 M R/W) North West – Bawana Auchandi Road 60 M R/W South West – Recreational.
2.	Along GAIL pipe line from Western Yamuna Canal to Urban Extension Road-I. F 20(48)2010/MP	2.0	Recreational (GAIL pipe line)	Industrial	North East – Western Yamuna Canal South East – Industrial North West – Industrial South West – Industrial

3.	Along Western Yamuna Canal. F 20(49)2010/MP	2.88	Utility	Industrial	North East – Western Yamuna Canal. South East – Industrial North West – Industrial South West – Industrial.
4.	On 40 M wide road. F 20(50)2010/MP	3.60	Utility	Industrial	North East – Recreational South East – Public & Semi Public Facilities North West – Industrial South West – 40 M R/W, Industrial.
5.	Along 40 M wide road.				
5 A.	Along 40 M wide road.	1.29	Utility	Industrial	North East – Industrial South East – Road 40 M R/W North West – Industrial South West – Road 40 M R/W.
5 B.	Along 40 M wide road.	1.49	Utility	Residential	North East – Road 40 M R/W South East – Road 40 M R/W North West – Industrial South West – Recreational.
5 C.	Along 40 M wide road. F 20(51)2010/MP	0.1	Utility	Transportation (Circulation – Road)	North East – Utility South East – Road 40 M R/W North West – Industrial South West – Utility.
6.	In pocket adjoining Bawana Auchandi Road.				
6 A.	In pocket adjoining Bawana Auchandi Road.	1.82	Transportation	Residential	North East – Road 40 M R/W South East – Residential North West – Industrial South West – Recreational
6 B.	In pocket adjoining Bawana Auchandi Road.	3.2	Industrial	Transportation (Circulation – Road)	North East – Industrial South East – Industrial North West – Industrial South West – Industrial
6 C.	In pocket adjoining Bawana Auchandi Road.	5.0	Industrial	Residential	North East – Road 40 M R/W South East – Road 40 M R/W North West – Road 40 M R/W South West – Recreational

3740 G I) 10-2

6 D.	In pocket adjoining Bawana Auchandi Road. F 20(52)2010/MP	2.5	Industrial	Commercial (Community Centre)	North East – Industrial South East – Industrial North West – Commercial South West – Recreational.
7.	Along Bawana Auchandi Road.				
7 A.	Along Bawana Auchandi Road.	2.7	Recreational	Residential	North East – Bawana Auchandi Road 60 M R/W South East – Bawana Auchandi Road 60 M R/W North West – Recreational South West – Residential
7 B.	Along Bawana Auchandi Road.	1.8	Recreational	Public & Semi Public Facilities	North East – Bawana Auchandi Road 60 M R/W South East – Public & Semi Public Facilities North West – Recreational South West – Public & Semi Public Facilities
7 C.	Along Bawana Auchandi Road.	6.0	Recreational	Residential	North East – Bawana Auchandi Road 60 M R/W South East – Residential North West – Bawana Auchandi Road 60 M R/W South West – Residential.
7 D.	Along Bawana Auchandi Road.	0.6	Recreational	Utility	North East – Utility. South East – Bawana Auchandi Road 60 M R/W North West – Utility South West – Bawana Auchandi Road 60 M R/W
7 E.	Along Bawana Auchandi Road.	4.3	Recreational	Residential	North East – Residential, Industrial South East – Bawana Auchandi Road 60 M R/W North West – Residential, Industrial South West – Bawana Auchandi Road 60 M R/W

7 F.	Along Bawana Auchandi Road.	0.1	Recreational	Transportation (Circulation-Road)	North East – Industrial South East – Bawana Auchandi Road 60 M R/W North West– Industrial South West – Bawana Auchandi Road 60 M R/W
7 G.	Along Bawana Auchandi Road.	0.72	Recreational	Commercial (Community Centre)	North East – Industrial South East – Bawana Auchandi Road 60 M R/W North West– Commercial, Industrial. South West – Bawana Auchandi Road 60 M R/W
7 H.	Along Bawana Auchandi Road. F 20(53)2010/MP	3.82	Recreational	Industrial	North East – Industrial South East – Industrial. North West– Bawana Auchandi Road 60 M R/W South West – Bawana Auchandi Road 60 M R/W
8.	Along Urban Extension Road– I(80 M R/W).				
8 A.	Along Urban Extension Road– I (80 M R/W).	0.91	Recreational	Industrial	North East – Urban Extension Road– I (80 M R/W) South East – Urban Extension Road– I (80 M R/W) North West– Industrial South West – Industrial
8 B.	Along Urban Extension Road– I (80 M R/W).	0.2	Recreational	Commercial (Community Centre)	North East – Urban Extension Road– I (80 M R/W) South East – Urban Extension Road– I (80 M R/W) North West– Commercial South West – Bawana Village
8 C.	Along Urban Extension Road– I (80 M R/W).	3.8	Recreational	Public & Semi Public Facilities	North East – Urban Extension Road– I (80 M R/W) South East – Urban Extension Road– I (80 M R/W) North West– Public & Semi Public Facilities, Bawana Village South West – Bawana Auchandi Road 60 M R/W

8 D.	Along Urban Extension Road— I (80 M R/W). F 20(54)2010/MP	4.73	Recreational	Industrial	North East – Industrial South East – Industrial North West– Urban Extension Road– I (80 M R/W) South West – Urban Extension Road– I (80 M R/W)
------	---	------	--------------	------------	---

The plan indicating the proposed modifications is available for inspection at the office of Jt. Director (MP), Delhi Development Authority, 6th Floor, Vikas Minar, I.P. Estate, New Delhi on all working days during the period referred above.

[F. No. F. 4(15) 2007/ MP/Pt. II]

D. SARKAR, Commissioner-cum-Secy.